**Информация о результатах деятельности**

**Администрации городского поселения Сергиев Посад в 2016 году**

**Организационная работа**

Структура Администрации городского поселения на 01.01.2017:

**Отдел имущественных отношений и земельного контроля**

**Отдел потребительского рынка и услуг**

 **Отдел правового и кадрового обеспечения**

**Временно исполняющий полномочия**

**Главы Администрации– Первый заместитель**

**Главы Администрации**

**Заместитель Главы Администрации**

**Заместитель Главы Администрации**

**Финансово-экономическое управление**

**Бюджетный отдел**

**Отдел бухгалтерского учёта и отчётности**

**Отдел экономического развития**

**Управление жизнеобеспечения**

**Отдел городского хозяйства**

**Отдел по жилищным вопросам**

**Отдел благоустройства, дорожного хозяйства, транспорта и связи**

**Сектор ГО и ЧС**

**Организационно – контрольное управление**

 **Отдел делопроизводства**

**Отдел планирования и контроля**

 2

Штатная численность Администрации составляет 52 единицы, в том числе: 1 муниципальная должность, 27 должностей муниципальной службы, 24 должности по техническому обеспечению деятельности Администрации, что соответствует требованиям законодательства.

Администрация городского поселения является учредителем 11 муниципальных учреждений:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Вид деятельности | Руководитель |
|  | МУК «Дворец культуры им. Ю.А. Гагарина» | - организация работы  творческих кружков, студий, клубов по интересам, проведение лекций, работа  музыкальных и  литературных  салонов, художественных  коллективов,  проведение  концертов, выставок, спектаклей | Алексей Владимирович Вохменцев |
|  | МУК «Культурно-просветительский центр «Дубрава» имени протоирея Александра Меня | - создание и организация работы любительских, творческих кружков, студий, клубов по интересам;- организация досуга различных групп населения;- организация и проведение массовых, культурно-просветительских мероприятий | Александр Владимирович Миронов |
|  | МУК «Центральная городская библиотека им. А.С. Горловского» | - обеспечение доступа граждан к различным видам информации, культурным ценностям;- приобщение граждан к культурному наследию | Наталья Ивановна Николаева |
|  | МУК «Сергиево-Посадский драматический театр-студия «Театральный ковчег» | - постановка  спектаклей, ведение  работы  по обучению детей основам театрального  искусства,  детская молодежная  театральная  студия;- на базе МУК «Сергиево-Посадский драматический театр-студия «Театральный ковчег» организовано заочное обучение (от  Ярославского государственного театрального института)  по  специальности  «Актерское искусство» | Марина Александровна Игнатова |
|  | МУ «Спортивно-оздоровительный центр «Луч» | - проведение  праздничных  мероприятий, - работа различных секций: фитнес, танцы, бассейн, баскетбол, футбол, волейбол;-проведение соревнований по различным видам порта;- проведение спортивных  фестивалей | Роман Владимирович Новиков |
|  | Автономное учреждение «Городские парки Сергиева Посада» | - организация работы досуговых объектов (пункты проката, аттракционы, площадки и др.);- предоставление услуг, связанных с проведением культурных, спортивных и праздничных мероприятий;- организация развлечений, отдыха и спорта | Сергей Петрович Климашин |
|  | МКУ «Агентство культурного и социального развития» | -координация деятельности учреждений культуры и спорта городского поселения Сергиев Посад;-организация культурных, спортивных и праздничных мероприятий;-побратимские связи; | Денис Александрович Ахромкин |
|  | МБУ «Архитектура и градостроительство» городского поселения Сергиев Посад | - деятельность в области архитектуры; -инженерно-техническое проектирование; - геологоразведочные и геофизические работы; - геодезическая и картографическая деятельность; - осуществление функций заказчика | Андрей Хасянович Каримов |
|  | МБУ «Благоустройство Сергиев Посад» | - содержание дорог и тротуаров;- уборка;- озеленение;- окашивание травы;- обрезка деревьев;- ремонт детских площадок. | и.о. директораАндрей Михайлович Митин |
|  | МКУ «Служба городских кладбищ Сергиев Посад» | -регистрация захоронения;-оформление удостоверений на захоронения;-предоставления земельных участков для захоронения; | Лариса Васильевна Кравченко |
|  | МКУ «Организационно-хозяйственный центр» | -материально-технического обеспечения и обслуживание органов местного самоуправления городского поселения Сергиев Посад в пределах переданных им полномочий; | Геннадий Александрович Ягненков |

Администрация городского поселения работает в тесном сотрудничестве с Советом депутатов городского поселения Сергиев Посад, администрацией Сергиево-Посадского муниципального района и территориальными органами государственного управления.

 В течение всего 2016 года Администрация оказывала содействие Территориальной избирательной комиссии в организации и проведении выборов Главы городского поселения Сергиев Посад, депутатов в Государственную Думу и Московскую областную Думу, в рамках проверки готовности избирательных участков к выборам (благоустройство территории, наличие оборудования, состояние помещения) совместно с председателями участковых комиссий. Планируется в 2017 году совместно с Избирательной комиссией Московской области провести инвентаризацию технологического оборудования всех участковых избирательных комиссий и оказать содействие в организации выборов в городской Совет депутатов.

За 2016 год было отработано 9 496обращений с портала «Добродел», их них с просроченным сроком исполнения были закрыты 846 обращений, что составило 8,9%. На сегодняшний момент доля просроченных обращений составляет 2,2%.

Поступило 3 752 письменных обращений граждан (в 2015 – 3 681), положительные решения приняты по 257 обращениям, отказано по 34, разъяснено – по 3 461, с выездом на место рассмотрено – 270.

Оказано содействие в проведении Всесоюзной сельскохозяйственной переписи.

Ежегодно проводятся торжественные мероприятия с участием руководителей и сотрудников Администрации:

-День защитника отечества;

-День памяти бойцов ОМОНа;

-День Победы, в рамках которого организованы митинги у всех обелисков, погибших воинов в городе и в сельских населенных пунктах: Мемориал славы, Бульвар Кузнецова, мкр-н Восточный (пер. Бульварный), пл. Юннатов, Сергиев Посад-6, п. Лесхоз, с. Глинково, д. Хомяково, мкр-н Птицеград, д. Тураково, мкр-н Семхоз, д. Наугольное, д. Зубачево;

-День памяти и скорби.

В 2016 году на личном приеме руководящего состава Администрации побывало234 человека.

За 2016 год выдано 4230 выписок из домовой книги и справок для жителей, проживающих в частном секторе в рамках предоставления муниципальной услуги. По сравнению с 2015 годом выдача выписок увеличилась в два раза.

Впервые производился объезд деревень и подворный обход деревень для заполнения похозяйственных книг – 22 деревни.

 Сотрудниками Администрации проведено более 40 встреч с жителями, Администрация взаимодействует с представителями уличкомов (69), старостами деревень и сел (19), входящих в городское поселение.

Проведена встреча в декабре 2016 с уличкомами и старостами сельских населенных пунктов по вопросу вывоза мусора в частном секторе в соответствии с новым законодательством.

За отчетный период Администрацией городского поселения издано 548 постановлений и 183распоряжения, в 2015 распоряжений – 354, постановлений - 746. Уменьшение количества изданных документов связано с передачей части полномочий в администрацию муниципального района.

В 2015 начаты формирование и обработка архивных дел. В 2016 году было передано в муниципальных архив 289 дел, в 2017 – 385. Работа по формированию архива продолжается. Архив сдается своевременно.

В 2016 году продолжено активное сотрудничество с МФЦ Сергиево-Посадского муниципального района. Прием заявок и выдача результатов организованы по всем типовым муниципальным услугам.

Задачи на 2017 год:

1. Повысить исполнительскую дисциплину за счет оперативной, своевременной и высококвалифицированной работы с поступающей корреспонденцией, а также усиления контроля над исполнением поручений и закрытием писем.
2. Перевести работу Администрации на электронный документооборот в полном объеме.
3. Организация в установленном порядке служебных занятий по профессиональной подготовке, переподготовке, повышению квалификации и стажировкисотрудников Администрации.
4. Оказание методической помощи и содействия структурным подразделениям Администрации по вопросам, отнесенным к компетенции организационно-контрольного управления.
5. Подготовка аналитической информации для руководства Администрации об имеющихся нарушениях в деятельности структурных подразделений Администрации по вопросам компетенции организационно-контрольного управления с разработкой предложений по предупреждению нарушений и недопущению их впредь.

**Исполнение бюджета**

1. Бюджет городского поселения за 2016 год по доходам исполнен в сумме 1 млрд. 209 млн. 360,2 тыс. рублей (98,7 % от годового плана и 100,8 % к доходам за 2015 год). В том числе:

Налоговые поступления – 611 млн. 654,5 тыс. рублей (99,8 % от годового плана или 102,6 % к налоговым поступлениям в 2015 году).

Неналоговые поступления – 171 млн. 692,9 тыс. рублей (98,3 % от годового плана или 72,7 % к аналогичным поступлениям в 2015 году). Уменьшение неналоговых поступлений в 2016 году, по сравнению с 2015 годом, связано с уменьшением количество объектов имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Безвозмездные поступления (межбюджетные трансферты из бюджета Московской области и прочие поступления) - 426 млн. 012,8 тыс. рублей (97,36 % от годового плана или 115,9 % к аналогичным поступлениям в 2015 году).

2. Бюджет городского поселения по расходам исполнен в сумме 1 млрд. 291 млн. 012,8 тыс. рублей (89,1 % от годового плана и 100,8 % к расходам, осуществленным в 2015 году).

В целях повышения эффективности бюджетных расходов и развития программно-целевого принципа организации деятельности органов местного самоуправления городского поселения объем финансирования расходов на исполнение полномочий по решению вопросов местного значения поселения в соответствии с муниципальными программами составил 1 млрд.  268 млн. 857,6 тыс. рублей или 98,3% от всех произведенных расходов в 2016 году или 102,9% к аналогичному показателю 2015 года.

В полном объеме выполнены бюджетные обязательства по финансированию расходов на выплату заработной платы с начислениями. Заработная плата работникам муниципальных учреждений выплачивалась в установленные сроки.

В 2016 году расходы на содержание органов местного самоуправления городского поселения, с учетом межбюджетных трансферов Сергиево-Посадскому району на исполнение переданных полномочий (части полномочий) по разделу «Общегосударственные расходы» и расходов на содержание муниципального казенного учреждения в указанной сфере, составили 115 647,0 тыс. рублей и были сокращены, по сравнению с 2015 годом, на 48 483,5 тыс. рублей или 29,5%.

Кредиторская задолженность на 01.01.2017 по бюджетной деятельности составила 82 млн. 095,5 тыс. рублей. В том числе просроченная кредиторская задолженность 55 млн. 249,1 тыс. рублей (по исполнительным листам за выполненные работы по капитальному ремонту жилищного фонда и благоустройству в 2009 году перед ООО «Мир строительства»), что на 2 млн.  500,0 тыс. рублей или 4,3% ниже показателей по состоянию на 01.01.2016.

3. Долговые обязательства у городского поселения Сергиев Посад отсутствуют.

4. В целях увеличения доходной части бюджета поселения разработан и утвержден План мероприятий (дорожная карта) сокращения бюджетной задолженности по налоговым и неналоговым платежам в городском поселении Сергиев Посад на 2016-2018 годы, согласно которого в 2016 году проведены следующие мероприятия:

- проведена работа по сокращению невыясненных платежей; в течение 2016 года в бюджет поселения уточнены и зачислены платежи на общую сумму 6 млн. 765,2 тыс. рублей;

 - с арендаторами, несвоевременно оплачивающими арендную плату, и организациями, заключившими ранее договора купли-продажи недвижимого имущества, ведется постоянная претензионная работа (проводится сверка платежей, направляются письма о задолженности), так в 2015 году было направлено 29 претензий должникам, в результате проделанной работы в бюджет городского поселения взыскано 4 млн. 002,9 тысяч рублей. Результаты проведенной работы в 2015 году повлияли на уменьшение количество должников в 2016 году. В 2016 году направлена 21 претензия должникам, в результате проделанной работы в бюджет городского поселения взыскано 2 млн. 97 тыс. рублей;

- в течение года принималось участие в работе межведомственной комиссии ИФНС по городу Сергиеву Посаду по урегулированию задолженности юридических и физических лиц и индивидуальных предпринимателей. В 2016 году было принято участие в 11 заседаниях комиссии, на которых рассматривалась задолженность в бюджеты всех уровней по 159 организациям и 126 физическим лицам. В результате проводимых мероприятий была погашена задолженность в консолидированный бюджет Московской области на общую сумму 205 млн. 522 тыс. рублей, что на 193 млн. 720,2 тыс. рублей больше чем погашено в 2015 году. Так же Администрацией городского поселения Сергиев Посад проведено 5 заседаний комиссии по мобилизации доходов бюджета городского поселения, в результате погашена задолженность в бюджет городского поселения Сергиев Посад в сумме 8 млн. 131,2 тыс. рублей, что на 5 млн. 917,9 тыс. рублей больше чем погашено в 2015 году.

В 2016 году было заключено 110 муниципальных контрактов на общую сумму 143 млн. 82 тыс. рублей. Экономия бюджета в ходе проведения конкурентных процедур в 2016 году составила 3 млн. 600 тыс. рублей.

5. В соответствии с приказом Министерства финансов РФ от 25.12.2008 № 146н «Об обеспечении деятельности по осуществлению государственного финансового контроля», постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 17.02.2015 № 55-п «Об осуществлении полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю», а также распоряжением Администрации городского поселения Сергиев Посад от 22.12.2015 № 351-р «Об утверждении плана проведения проверок по внутреннему муниципальному финансовому контролю в сфере бюджетных правоотношений на территории городского поселения Сергиев Посад» в 2016 году проводились мероприятия по внутреннему муниципальному финансовому контролю.

 За 2016 год было проведено 10 проверок по внутреннему муниципальному контролю. Одна из проверок являлась внеплановой (основание Распоряжение Администрации городского поселения Сергиев Посад от 20.04.2016 № 56-р; объект контроля – МУК ДЭЦ «Наследие»**),** в результате **которой по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы.** По результатам проведения контрольных мероприятий остальных учреждений, объектами муниципального контроля приняты меры по устранению выявленных нарушений.

6. Приоритетные задачи на 2017 год:

- продолжить работу по мобилизации доходов в бюджет городского поселения и консолидированный бюджет Московской области;

- повышение эффективности использования средств бюджета городского поселения и координация в этой сфере деятельности органов местного самоуправления городского поселения;

- осуществление финансового контроля за соблюдением бюджетного законодательства в пределах своей компетенции.

**Планирование и прогнозирование социально-экономического развития**

Администрацией городского поселения Сергиев Посад в 2016 году разработаны и подготовлены:

 - ожидаемые итоги социально-экономического развития городского поселения Сергиев Посад за 2016 год;

 - прогноз социально-экономического развития городского поселения Сергиев Посад Сергиево - Посадского муниципального района Московской области на 2017-2019 годы;

 - социально-экономический и налоговый паспорт городского поселения Сергиев Посад за 2016 год.

 С целью качественной и достоверной подготовки информации для формирования документов стратегического планирования на территории Сергиево-Посадского муниципального района в целом и в городском поселении Сергиев Посад в частности, осуществляется сбор, анализ данных от социальных, административных, коммерческих структур городского поселения и подготовка основных показателей социально-экономического развития городского поселения Сергиев Посад.

**Муниципальный заказ**

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Администрация городского поселения Сергиев Посад |
| 2015 год | 2016 год |
| Общая сумма по контрактам | 307,97 млн. рублей | 188,69 млн. рублей |
| Количество торгов | 146 закупок | 80 закупок |
| Количество участников на торгах | 467 участников | 276 участников |
| Среднее количество участников на торгах | 3,2 | 3,45 |
| Сумма экономии | 19,42 млн. рублей – 6,3% от общего объема закупок | 19,24 млн. рублей – 10,19% от общего объема закупок |
| Несостоявшиеся процедуры | из 146 процедур закупок не состоялись 42 (28,77%) | из 80 процедур закупок не состоялось 20 (25,00%) |

В 2016 году количество закупокснизилось в связи с передачей отдельных полномочий Администрации Сергиево-Посадского муниципального района, соответственно общая сумма по контрактам тоже уменьшилась.

Эффективность закупочной деятельности, оцененная по показателю среднего количества участников на торгах в 2016 году составила по Администрации городского поселения Сергиев Посад – 3,45 (Сергиево-Посадский муниципальный район - 4,1).

Для получения позитивных результатов в 2017 году необходимо достигнуть значения данного показателя до 4,2. Для этого в каждой закупке должно участвовать не менее 5 участников.

Доля закупок Администрации городского поселения Сергиев Посад среди субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в 2016 году составила по Администрации городского поселения Сергиев Посад – 54,74% (Сергиево-Посадский муниципальный район – 41 %).

В 2017 году на торгах необходимо достичь экономии средств в размере 15 % от общего объема закупок без снижения качества выполненных работ и услуг, обеспечить повышение качества подготовки документации для проведения торгов для снижения количества обоснованных жалоб в Федеральную Антимонопольную Службу, проводить освещение конкурсных процедур на радио и в СМИ с целью соблюдения законодательства о честной конкуренции.

**Реализация муниципальных программ.**

В 2016 году Администрацией городского поселения Сергиев Посад проведена проверка и согласование муниципальных программ и изменений к ним в соответствии с п. 3 постановления Главы от 29.04.2015 № 196-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Сергиев Посад» в количестве 57.

С 2016 года в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2015 № 631 «О порядке государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования» формируются и направляются уведомления о внесений изменений документов стратегического планирования (муниципальные программы) в Министерство экономического развития РФ с помощью программного обеспечения государственной автоматизированной системы «Управление» (ГАСУ). За 2016 год было внесено 37 изменений.

В 2016 году на территории городского поселения Сергиев Посад действовало 14 муниципальных программ, на реализацию мероприятий которых израсходовано их бюджета 1 268, 9 млн. рублей, в том числе средства местного бюджета - 827,4 млн.руб., средства муниципального района - 107,7 млн. руб., средства областного бюджета – 287,7 млн.руб., средства федерального бюджета – 5,3 млн.руб., средства фонда содействия реформированию ЖКХ – 40,9 млн.руб.

Проведена оценка эффективности реализации муниципальных программ, которая осуществлялась с учетом особенностей программ, и представляет собой сопоставление достигнутых целевых показателей программы и фактических объемов расходов денежных средств для их достижения.

За 2016 год общее выполнение по муниципальным программам составило 89 %.

Невыполнение в размере 11 % обусловлено неисполнением ряда мероприятиймуниципальных программ.

В 2017 году довести выполнениемуниципальных программ до 100 %. В связи с чем необходимо далее проводить работу по соблюдению сроков реализации мероприятий муниципальных программ с разработкой дорожной карты по исполнению каждого мероприятия, где определены сроки выполнения работ на каждом этапе.

**Тарифная политика**

 В течение 2016 года Администрацией городского поселения Сергиев Посад проводилась координационная работа с Комитетом по ценам и тарифам Московской области по вопросам утверждения тарифов на коммунальные услуги для ресурсоснабжающих предприятий городского поселения Сергиев Посад.

 В рамках существующей системы тарифного регулирования нет возможности полностью избежать роста тарифовна коммунальные услуги. Ежегодное их повышение происходит в соответствии с основными параметрами социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год. В частности на рост тарифов в сфере коммунальных услуг влияют такие федеральные показатели, как рост оптовых цен на газ и электроэнергию.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды коммунальных услуг для населения | Рост средних тарифов в 2016 г. по сравнению с 2015 г. по городскому поселению Сергиев Посад, %  | Средний рост тарифов в 2016 г. по сравнению с 2015 г. по Московской области, % |
| Теплоснабжение | 3,1 | 3,5-4,0 % |
| Водоснабжение | 4,1 |
| Водоотведение | 3,9 |

В результате этого совокупный индекс роста платы граждан за коммунальные услуги в 2016 году составил 3,9 %, что ниже среднего индекса роста платы граждан по Московской области, который составил в 2016 году 4 %.

 Такая же тенденция при утверждении тарифов на коммунальные услуги сохраняется и на 2017 год.

 Особое внимание уделяется разъяснительной работе с населением по действующим тарифам и вопросам начисления платы за коммунальные услуги, а также правильностью применения в квитанциях граждан нормативов на коммунальные услуги. За 2016 год за разъяснениями по вопросу начисления коммунальных платежей обратился 301 житель городского поселения.

 На 2017 год стоит задача установления нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению по городскому поселению Сергиев Посад с целью недопущения переплат граждан за данную коммунальную услугу.

**Поддержка малого и среднего предпринимательства**

 В рамках реализации Стратегии развития малого бизнеса до 2030 года (Распоряжение правительства РФ № 1083-р от 2.06.2016) в целях решения одной из важных задач государства, начиная с 2014 года, Администрация городского поселения Сергиев Посад участвует в программе Московской области «Предпринимательство Подмосковья» и оказывает поддержку малому и среднему предпринимательству в рамках действующей муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском поселении Сергиев Посад».

 Реализация муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском поселении Сергиев Посад» за 2015 - 2016 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Объем оказанной поддержки, тыс. руб. | Бюджет местный | МО | ФБ | Количество субъектов | Создание рабочих мест | Прочий результат |
| 2015 | 11 251,0 | 1500 | 1950 | 7801 | 11 | 40 | Увеличение выручки ежегодно в среднем по всем получателям поддержки до 5%. |
| 2016 | 1 000,0 | 1000 | 0 | 0 | 1 | 4 |

 В 2017 году Администрациягородского поселения Сергиев Посад планирует реализовать средства местного бюджета в объеме 1 900 тыс. руб. как субсидии малому и среднему предпринимательству с результатом создания 4-х рабочих мест.

 За 2016 год проведены 2 встречи с участием предпринимателей и Торгово-промышленной палаты Сергиево-Посадского района, 2 встречи с участием представителей Министерства инвестиций и инноваций Московской области на тему: «Меры поддержки предпринимателей. Целевые показатели реализации программы «Предпринимательство Подмосковье».

 На 2017 год в бюджете городского поселения Сергиев Посад заложены средства в сумме 50 тыс.руб. на публикацию материалов в средствах массовой информации по популяризации положительного образа предпринимателя и освещения мероприятий связанных с развитием малого и среднего бизнеса в городском поселении Сергиев Посад.

Так же в 2017 году Администрацией городского поселения планируется доработка проекта нормативного правового акта о реализации новой формы экономических отношений предпринимательства и муниципалитета - муниципальное частное партнерство, которое преследует цель улучшить инвестиционную привлекательность экономики для представителей бизнес-сообществ в рамках реализации муниципальных программ и частных проектов, привлечь частные инвестиции в создание, реконструкцию, модернизацию, обслуживание или эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктуры, находящихсяна территории городского поселения Сергиев Посад.

 На 2017 год по данному направлению необходимо продолжить взаимодействие с Торгово-промышленной палатой Сергиево-Посадского района,с общественной организацией "Союз промышленников и предпринимателей Сергиево-Посадского района», а также с комиссией Совета депутатов городского поселения Сергиев Посад по предпринимательству, развитию потребительского рынка и инвестиционной политики.

**Трудоустройство молодежи**

В целях исполнения задач одного из приоритетных направлений социальной политики государства – трудоустройство несовершеннолетних, в рамках реализации ежегодного Соглашения о взаимодействии по реализации мер активной политики занятости населения с Министерством социального развития Московской области, Администрация городского поселенияСергиев Посад, начиная с 2014 года, занимается трудоустройством несовершеннолетних на период летних каникул. Так в 2016 году было трудоустроено в муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство СП» 15 подростков (несовершеннолетних) на работы по уборке и благоустройству территории городского поселения.

На 2017 год планируется трудоустроить 30 учащихся.

**Статистический анализ**

В течение года Администрациейгородского поселения Сергиев Посад проводится мониторинг экономического состояния в городском поселении на основании данных Отдела государственной статистики по Сергиево-Посадскому муниципальному району.

Ежемесячно производится расчет и анализ среднемесячной заработной платы в целом по городскому поселению Сергиев Посад по крупным и средним предприятиям поселения. Выявляются предприятия и организации допускающие задержки выплаты заработной платы, а также осуществляющие выплату заработной платы в размере ниже установленной минимальной заработной платы труда.

В 2016 году руководители двух предприятий городского поселения Сергиев Посад (ООО «СНС Сергиев Посад» и ООО «Стройпоставка») где были выявлены такие факты заслушаны на комиссии по мобилизации доходов с целью исправления ситуации.

В 2017 году фактов нарушения задержки и выплаты среднемесячной оплаты труда ниже минимального размера не выявлено.

**Работа с муниципальными учреждениями**

 В течение года проводилась работа с муниципальными учреждениями в части:

- консультационной помощи при разработке и согласовании муниципальных заданий;

- разработки и утверждения нормативов затрат на выполнение одной муниципальной услуги;

- разработки и утверждения нормативов коммунальных услуг по муниципальным учреждениям;

- подготовки и сбору отчетов о результатах деятельности и использовании имуществамуниципальными учреждениями;

- консультационной помощи и сбору отчетов о выполнении муниципальных заданиймуниципальными учреждениями.

**Имущество городского поселения Сергиев Посад**

 По состоянию на 01.01.2017 в реестре муниципальной собственности числится 17402 объектов имущества (движимое и недвижимое), из них:

 - муниципальный жилой фонд – 7813;

 - нежилые здания и помещения – 198;

 - земельные участки – 54;

 - объекты жкх (объекты теплоснабжения, СКХ,ЛЭП) – 2058;

 - сооружения дорожного транспорта – 884;

 - объекты благоустройства (площадки, МАФы, линии освещения) – 930;

 - прочее (памятники, т/с, мебель) – 5465;

 В хозяйственном ведении предприятий находится 2250 объект, в оперативном управлении у учреждений – 4542.

 Движение имущества по казне в 2016 году.

 Принято в казну 875 объектов:

 - жилой фонд – 308 (в т.ч. квартиры по переселению из аварийного жилья – 302);

 - сооружения дорожного транспорта (бесхозяйное имущество) – 45;

 - плотины (бесхозяйное имущество) – 2;

 - объекты благоустройства – 142;

 - объекты ЖКХ – 326;

 - коммунально-уборочный транспорт – 8;

 - земельные участки для размещения и эксплуатации автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства – 44 (в т.ч. 2 кладбища).

 Передано в оперативное управление 443 объекта, в хозяйственное ведение 70 объектов.

 Общее количество объектов, на которые оформлено право собственности городского поселения, по состоянию на 01.01.2017 – **612.**

 В 2016 году было оформлено право собственности на **310** объектов недвижимости, в т.ч. 91 бесхозяйный объект.

 Для сравнения, в 2015 году были получены свидетельства о праве собственности на **112** объектов недвижимого имущества.

 В 2017 году планируется оформить в собственность 473 объекта (теплотрассы и ГВС, водо- и канализационные сети, КНС, ВЗУ, газопроводов и пр.), в т.ч. 163 бесхозяйных.

 По состоянию на 01.01.2017 выявлено 624 бесхозяйных объекта недвижимости, из которых 254 поставлено на учет в органы Росреестра.

 В 2017 году планируется поставить на учет в качестве бесхозяйных 33 объекта (оставшиеся - до 2021 года).

 При этом, в 2016 году за городским поселением Сергиев Посад зарегистрировано право собственности в отношении 91 бесхозяйного объекта из 254, поставленных на учет. В 2017 году будет оформлена оставшаяся часть – 163 объекта (после истечения установлено законом срока, в течение которого имущество считается бесхозяйным (1 год)).

**Доходы от аренды и реализации муниципального имущества**.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Неналоговые доходы, в т.ч. | Доход, в тыс.руб. |
| 2015 год | 2016 год | План на 2017 год |
| 1 | Доходы от реализации имущества | 76 749,1 | 9 396,1 | 23 007,3 |
| 2 | Доходы от сдачи имущества в аренду  | 36 815,0 | 29 234,2 | 25306,9 |
| 3 | Доходы от продажи долей муниципального жилого фонда | 53,0 | 490,0 | 200,0 |
|  | Итого: | 113 617,1 | 39 120,3 | 48 514,2 |

В 2016 году доход от реализации имущества в 2016 году по договорам купли-продажи составил **9 396,1** тыс. руб. (в 2015 году доход по данной статье составил **76 749,1** тыс. руб.).

Доход от аренды муниципального имущества составил **29 234,2** тыс. рублей по **98** договорам аренды(в 2015 году – **36 815** тыс. рублей).

Доход от продажи долей муниципального жилого фонда в 2016 году составил **490 тыс. руб**., а в 2015 – **53 тыс. руб.**

Причина такой динамики доходов связана с реализацией арендаторами преимущественного права выкупа арендуемых помещений: в 2015 году были заключены 14 договоров купли-продажи нежилых помещений, что привело к снижению дохода от аренды в 2016 году и послужило причиной высокого дохода от реализации имущества в 2015 (договор купли-продажи с ООО «ВИК» - 62 754,2 тыс. руб.). Для сравнения в 2016 году были заключены всего 3 договора купли-продажи с рассрочкой платежа.

По состоянию на 01.01.2017 задолженность по арендной плате составила 12720,7 тыс. руб., в т.ч. 10 крупнейших недоимщиков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|   | Недоимщик | Кол. пред- приятий | Бюджет поселения |  |
| Всего | в том числе безнадежная к взысканию | Меры пресечения |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 |
| ВСЕГО |   | 41 | **12 720,70** |  |  |
|  в том числе 10 крупнейших недоимщиков | ИП Лебедев А.В. | 1 | 2 585,70 |  2585,70 | Договор расторгнут, Банкрот по решению суда, предполагается к списанию в 2017 году |
| ОАО «Теплогарант» | 1 | 279,0 | 279,0 | Банкрот по решению суда, предполагается к списанию в 2017 году |
| ООО «Наш город» | 1 | 204,9 |   | Договор расторгнут, возбуждено исполнительное производство |
| ООО «Геосервис» | 1 | 1 243,70 |   | Договор расторгнут, возбуждено исполнительное производство |
| ООО «УК Загорские дали» | 1 | 852,9 |   | Возбуждено исполнительное производство. Задолженность взыскана в полном размере в фев. 2017 года |
| ИП Калугина В.А. | 1 | 206,4 |   | Договор расторгнут, возбуждено исполнительное производство |
| ООО «Дельта» | 1 | 959,30 |   | Возбуждено исполнительное производство |
| ООО «Тор-инвест» | 1 | 1 640,70 |   | Договор расторгнут, возбуждено исполнительное производство |
|
| ТПП | 1 | 708,60 |   | Договор расторгнут, возбуждено исполнительное производство |
| ИП Лукьяненко | 1 | 300,50 |   | Возбуждено исполнительное производство |

В отношении данных недоимщиков: в 2016 году поданы исковые заявления о взыскании задолженности в судебном порядке, в 2017 году вынесены решения о взыскании задолженности и возбуждены исполнительные производства.

В отношении остальных должников ведется претензионная работа и готовятся материалы в суд о взыскании задолженности.

По результатам претензионной работы в 2016 году было взыскано 2 097,0 тыс. руб.

В 2017 году разработан порядок принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского поселения Сергиев Посад, администрируемым Администрацией городского поселения Сергиев Посад, и о ее списании. В связи с чем, в 2017 году планируется списать безнадежную к взысканию задолженность.

Планируемый доход на 2017 год:

- от сдачи имущества в аренду - 25306,9 тыс. руб.

- от реализации имущества – 23 007,3 тыс. руб.

- продажа долей муниципального жилого фонда – 200,0 тыс. руб.

В целях увеличения доходов городского поселения Сергиев Посад в 2017 году планируется:

- проведение комиссий по мобилизации доходов в целях уменьшения имеющейся задолженности арендаторов перед городским поселением Сергиев Посад;

- проведение торгов по предоставлению муниципального имущества в аренду.

**Земельный контроль**

 За 2016 было обследовано 588 земельных участка, в том числе 82 участка из земель сельскохозяйственного назначения, а также проведено 13 проверок соблюдения земельного законодательства (8 проверок – юридических лиц и 5 проверок физических лиц). В ходе проведения проверок признаки нарушений выявлены на 5 участках. (Материалы проверок с признаками нарушений направлены в Сергиево-Посадский отдел Управления Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2015 | 2016 | Динамика |
| 1 | Обследования, в. т. ч. | 172 | 588 | + 416 |
|  |  Земли с/х назначения | 123 | 82 | - 41 |
|  |  Земли населенных пунктов  | 49 | 506 | +457 |
| 2 | Проверки, в т.ч. | 18 | 13 | - 5 |
|  |  Плановые | 5 | 6 | 1 |
|  |  Внеплановые | 13 | 7 | - 6 |
| 3 | Выявлено нарушений | 8 | 5 | -3 |

**Муниципальные унитарные предприятия**

 В 2017 году на территории городского поселения Сергиев Посад **действуют** следующие МУПы: МУП «Водоканал», МУП «Блеск», МУП «Универсал», МУП «Сергиево-Посадские тепловые сети», МУП «Тепловые сети Сергиев Посад», МУП «Теплосеть».

 **МУП «Водоканал**» - основной вид деятельности предприятия является обеспечение населения, промышленных предприятий и иных организаций водоснабжением и водоотведением. Является гарантирующим поставщиком холодного водоснабжения на территории городского поселения Сергиев Посад.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель, тыс. руб. | 2015 | 2016 |
| 1 | Доход | 330870 | 322106 |
| 2 | Расход | 350567 | 334764 |
| 3 | Чистая прибыль (убыток) | (19697) | (12658,0) |
| 4 | Кредиторская задолженность | 355121,7 | 382934,0 |
| 5 | Дебиторская задолженность | 437438,4 | 438659,0 |

 Финансовое состояние на предприятии неудовлетворительное. Основные проблемы предприятия:

 - долги, из-за которых блокируются расчетные счета, и денежными средствами невозможно воспользоваться;

 - частные перезаключения договоров с управляющими компаниями в связи с их сменой либо банкротством.

 **Планируется** заключение концессионного соглашения, что позволит погасить имеющуюся задолженность и провести модернизацию сооружений коммунального хозяйства.

 **МУП «Блеск».** Предприятие оказывает банные услуги населению. В настоящее время МУП «Блеск» обслуживает 3 бани – на ул. Дружбы, в пос. Лесхоз и мкр. Ферма.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель, тыс. руб. | 2015 | 2016 |
| 1 | Доход | 7598 | 15049 |
| 2 | Расход | 7529 | 14120 |
| 3 | Чистая прибыль (убыток) | 69 | 118 |
| 4 | Кредиторская задолженность | 745 | 924 |
| 5 | Дебиторская задолженность | 29 | 185 |

 В 2016 году был проведен на ремонт бани мкр. Ферма. Данная баня была передана в безвозмездное пользование МУП «Блеск».

 **Основными задачами** предприятия являются улучшение качества оказания услуг населению, расширение ассортимента оказываемых услуг, ремонт помещений бани ул. Дружбы (проведение ремонтных работ планируется в 2017 году).

**МУП «Универсал».**

 Основным видом деятельности предприятия является управление многоквартирными домами, обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель, тыс. руб. | 2015 | 2016 |
| 1 | Доход | 14894 | 67452 |
| 2 | Расход | 14749 | 67419 |
| 3 | Чистая прибыль (убыток) | 145 | 33 |
| 4 | Кредиторская задолженность | 8337 | 70013 |
| 5 | Дебиторская задолженность | 8255 | 54817 |

**МУП «Теплосеть»**

 Основным видом деятельности является производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными, обеспечение населения городского поселения Сергиев Посад тепловой энергией.

 В настоящее время предприятие находится в стадии ликвидации.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель, тыс. руб. | 2015 | 2016 |
| 1 | Доход | 726371 | 1026706 |
| 2 | Расход | 791824 | 1465369 |
| 3 | Чистая прибыль (убыток) | (65453) | (438663) |
| 4 | Кредиторская задолженность | 817893 | 376284 |
| 5 | Дебиторская задолженность | 1602331 | 1701945 |

В 2016 году начата работа по ликвидации муниципальных унитарных предприятий, не осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность (МУП «ГАС», МУП «МГУК», МУП «УК «Гарант»», МУП «Городской дизайн», МУП «Сергиево-Посадская туристическая компания», МУП «Мемориал», МУП «Спектрон», МУП «Ариандна», МУП «Благоустройство», МУП «Товары для детей»). Данные мероприятия планируется завершить к 2018 году.

**Основные задачи на 2017 год:**

1. В отношении оформления недвижимого имущества в собственность и постановки объектов недвижимости на учет в качестве бесхозяйных:

- оформление в собственность городского поселения 473 объектов (теплотрассы и ГВС, водо- и канализационные сети, КНС, ВЗУ, газопроводов и пр.), в т.ч. 163 бесхозяйных;

- постановка на учет в качестве бесхозяйных 33 объектов недвижимости (оставшаяся часть выявленного бесхозяйного имущества будет оформлена до 2021 года);

- работа по выявлению бесхозяйных объектов на территории городского поселения Сергиев Посад;

- проведение инвентаризации объектов, расположенных на территории городского поселения, в целях дополнительного вовлечения в налоговый оборот в рамках программы «Общественной инвентаризации»;

- оформление земельных участков под кладбищами (мкр.Семхоз, с. Деулино, с. Хомяково, с. Глинково, дер. Захарьино).

1. В отношении приема-передачи имущества:

- принятие в муниципальную собственность земельного участка мкр. Ферма (передача от Министерства обороны РФ);

- принятие в муниципальную собственность общежитий от ФГУП «ЭМЗ «Звезда» (в случае предоставления ФГУП «ЭМЗ «Звезда» необходимых документов);

- принятие в муниципальную собственность городского поселения 18 квартир от ФГБУ «Сергиево-Посадский дом слепоглухих» (в настоящее время Администрацией городского поселения Сергиев Посад совместно с ФГБУ «Сергиево-Посадский дом слепоглухих» ведется работа по оформлению документов, необходимых для передачи).

1. В отношении увеличения доходов бюджета Администрация городского поселения Сергиев Посад продолжает вести следующую работу:

- проведение заседаний комиссий по мобилизации доходов в целях уменьшения имеющейся задолженности арендаторов перед городским поселением Сергиев Посад;

- претензионная работа и взыскание задолженности в судебном порядке;

- проведение торгов по предоставлению муниципального имущества в аренду.

1. В отношении земельного контроля:

 - проведение обследований и проверок земельных участков;

- подготовка уведомлений с приложением алгоритма действий по постановке на кадастровый учет и регистрации права на объекты недвижимости (вовлечение в налоговый оборот);

- постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в получении земельных участков для садоводства.

1. В отношении муниципальных унитарных предприятий:

- ликвидация муниципальных унитарных предприятий, не осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность (до 2018 года);

- реорганизация МУП «Тепловые сети Сергиев Посад» и МУП «Сергиево-Посадские тепловые сети» в форме присоединения к МУП «Тепловые сети Сергиев Посад» к МУП «СПТС»;

- усиление контроля за финансово-хозяйственной деятельностью МУПов путем проведения ежеквартальных балансовых комиссий в целях повышения эффективности производственно-хозяйственной и финансовой деятельности предприятий, определение мер по устранению имеющихся недостатков и мобилизации внутрихозяйственных резервов на основе всестороннего анализа деятельности предприятий;

- разработка регламента по осуществлению контроля за деятельностью МУПов;

- заключение концессионного соглашения, что позволит погасить имеющуюся задолженность и провести модернизацию сооружений коммунального хозяйства (МУП «Водоканал»).

**Жилищно-коммунальное хозяйство**

Жилищный фонд городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района на 01.01.2017 составляет 936 жилых многоквартирных жилых дома общей площадью – 3 320 756.4 кв. м.

835 домов находится в управлении и непосредственном обслуживании 24 управляющих компаний, в том числе 48 домов военного городка «Сергиев Посад-6» обслуживаются ГУ ЖФ Министерства обороны РФ.

142 жилых многоквартирных дома находятся в ведении ТСЖ, ЖСК и ТСН.

51 дом находится в непосредственном способе управления.

Теплоснабжение жилого фонда и объектов социальной сферы осуществляют – 37 котельных. В том числе:

22 котельных МУП «Теплосеть» (18 газовых, 4 угольных).

8 частных котельных (3 МУП «СП Тепловые сети», ООО «УК «ЗЛКЗ», ОАО «НИИРП», 2 МУП «Универсал» «Молокозавод», «ВНИИ игрушки», ЗАО «СТЭК»

6 ведомственных (ФГУП ЭМЗ «Звезда», ФГУП НИИПХ, Лавра, филиал «Солнечногорский ОАО «Славянка» РЭУ №20 (Сергиев Посад-6), ГУП МО «Мострансавто» а/к 1791, ФКБУ Санаторий «Загорские Дали»).

1 котельная (Птицеградская) в находилась в аренде ООО «Термосистемы», в 2017 году был расторгнут договор с ООО «Термоситсемы» и передан в хозяйственное ведение МУП «Тепловые сети».

В обслуживании МУП «Водоканал» находятся 15 водозаборных узлов, 52 артезианские скважины, 215 км водопроводных сетей, 31 резервуар чистой воды общим объёмом – 23 950 м.куб, 181 км канализационных сетей (114 км с истёкшим сроком амортизации), 27 канализационных насосных станций. Из 59 центробежных насосов, установленных в КНС, 40 требуют замены. Общее водоотведение по городу составляет 60-70 тыс. м.куб, в сутки.

«Водоканал» также обслуживает 2 комплекса очистных сооружений (посёлка Птицеград и Мишутино), производительностью – 80 тыс. м.куб в сутки и 750 м. куб в сутки.

Наиболее острой проблемой в сфере ЖКХ является наличие задолженности ресурсоснабжающих организаций поставщиками коммунальных ресурсов. В отчётный период Администрация города проводила системную работу с управляющими компаниями, направленную на обеспечение дисциплины текущих платежей и погашение задолженности. В 2016 году динамика погашения задолженности за коммунальные ресурсы стабилизировалось, просматривается тенденция к их снижению.

Основным фактором задолженности перед поставщиками энергоресурсов является долги населения перед управляющими компаниями. По данным управляющих компаний, ТСН, ТСЖ и ЖСК задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2017 года составляет более 430 миллионов рублей.

При подготовке к отопительному периоду 2016-2017 года были оформлены паспорта готовности многоквартирных домов, поликлиник, амбулаторий, родильному отделению, ресурсоснабжающим организациям, управляющим компаниям, МДОУ и МОУ:

1. 936 многоквартирных домов;

2. 37 котельных;

3. 63 объекта социального значения (школы, дошкольные заведения, больницы, СИЗО).

29 декабря 2016 года был получен акт города о готовности к отопительному сезону 2016-2017 г. В отопительном периоде 2015-2016 г данный акт городским поселением Сергиев Посад получен не был.

В результате качественных проведенных мероприятий при подготовке к отопительному периоду, отопительный период 2016-2017 г.г. прошел в штатном режиме.

Количество аварий по системе отопления и горячего водоснабжения

в период 2015-2016г/2016-2017г.

Количество часов потраченных на устранение аварий.

В 2016-2017 году Администрация города Сергиев Посад принимает активное участие в государственных, региональных программах и реализации приоритетных проектов.

1. Scram- проект «Создание единого центра регистрации заявок жителей и контроля их исполнения управляющими компаниями в городах с населением свыше 100 тысяч человек».

2. Государственная программа по развитию Жилищно-коммунального хозяйства на 2017-2021 год, участие в подпрограмме «Чистая вода».

3. Региональная программа «Организация ремонта 32 тысяч подъездов с софинансированием расходов за счет жителей».

4. Проект «Доступная среда».

Реализация подпрограмм:

 - «Капитальный ремонт и строительство объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения» освоено более 102 млн. рублей;

 - «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности», освоено 345 тыс. рублей,

 - «Газификация населенных пунктов» освоено более 5 млн. рублей, муниципальной программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры на территории городского поселения Сергиев Посад на 2016-2019 годы» всего освоено более 107 млн. рублей.

 Также большая работа была проведена с обращениями граждан и юридическими лицами:

 обращений, из них:

- заявлений граждан – 519,

- запросы юр. лиц – 416,

- ЕКЖИП – 2176;

**Итого:** 3111 обращений граждан и юридических лиц.

- прием граждан по личным вопросам – 121 человек;

- организовано выездов – 237;

Кроме того, за 2016 год положительно зарекомендовала себя работа и взаимодействие Администрации города и Портала «Добродел». Благодаря которому, удалось наладить более качественную работу управляющих компаний города и решить ряд проблем в жилищно-коммунальной сфере.

Задачи на 2017 год:

1. Администрации городского поселения Сергиев Посад, оказать содействие управляющим компаниям в работе с должниками за жилищно-коммунальные услуги. Управляющим компаниям стабилизировать ситуацию в данном вопросе.
2. Обеспечить соблюдения плана по подготовке к зиме предусмотренного постановлением «О подготовки объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского поселения Сергиев Посад к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов» в части:

- диагностики, гидравлических испытаний, наладки внутридомовых систем отопления и тепловых сетей городского поселения Сергиев Посад независимо от их форм собственности (утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях, утепление бойлеров, ремонт и замена запорной арматуры, промывка, шайбирование и опломбировка элеваторных узлов);

- организации материально-технического снабжения и обеспеченности материалами, запасными частями и оборудованием для ремонтных работ;

- готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского поселения, а также нормативный запас топлива на всех котельных независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности к отопительному сезону 2017-2018 годов;

- укомплектованности предприятий техникой для выполнения ремонтных работ и нормативными запасами материалов для выполнения аварийных работ, согласно методическим рекомендациям о порядке подготовки к отопительному периоду объектов ЖКХ в Московской области, утверждённым распоряжением Министерства ЖКХ Московской области;

- подготовки актов и паспортов готовности теплоснабжающих организаций к отопительному сезону 2017-2018 годов до 30 сентября.

1. Добиться устранения аварий в нормативные сроки.

**Оказание содействия гражданам в реализации жилищных прав**

Администрация городского поселения Сергиев Посад ежегодно принимает участие в реализации государственной программы Московской области «Жилище», в части подпрограмм «Обеспечение жильем молодых семей», «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей».

В 2015 году получили социальные выплаты и приобрели жилые помещения 8 молодых семей – участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад» на сумму в размере 9 143 000 рублей, из них софинансирование за счет средств бюджета городского поселения - 3 446 000 рублей.

В 2016 году 16 молодых семей получили социальные выплаты и приобрели жилые помещения на сумму в размере 18 397 721 рублей, из них софинансирование за счет средств бюджета городского поселения - 6 975 128 рублей.

В 2017 году 10 молодых семей получили свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома на сумму в размере 10 525 000 рублей, из них за счет средств бюджета городского поселения – 4 953 000 рублей.

До 01.08.2017 года будет утвержден список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в 2018 году.

В 2016 году разработана и утверждена муниципальная программа «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы.

В 2017 году многодетной семье составом из 9 человек (7 детей), состоящей на учете нуждающихся в жилом помещении, планируется выдача свидетельства о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома на территории Московской области.

По результатам инвентаризации учетных дел очередников общей очереди сняты с учета нуждающихся в жилых помещениях по различным основаниям (предоставлением жилых помещений по договорам социального найма, выездом в другое муниципальное образование, с обеспеченностью общей площадью по норме предоставления, со смертью):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| за 2015 г. | за 2016 г.  | прогноз на 2017 г.  |
| сняли 252 семьи (618 человек) | сняли 198 семей (595 человек) | 70 семей |

За 2016 год в отдел по жилищным вопросам обратилось 11 семей для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, из них 5 семей (30 человек) поставлено на учет.

По состоянию на 01.01.2017 на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, состоит 723 семьи (2218 человек). В 2017 году инвентаризация учетных дел очередников общей очереди будет продолжена.

В 2016 году проведено 11 заседаний общественной комиссии по жилищным вопросам.

За 2016 год заключено 295 договоров социального найма жилых помещений с гражданами, проживающими в муниципальном жилом фонде городского поселения Сергиев Посад, для сравнения в 2015 году заключено 309 договоров. В 2017 году планируется работа с управляющими компаниями по информированию граждан о необходимости заключения договоров социального найма.

Заключено 342 договора на приватизацию квартир в собственность граждан. Выдано 745 справок об участии (неучастии) граждан в приватизации. Подготовлено 25 дубликатов договоров на приватизацию.

За 2016 год подготовлено и направлено 540 запросов в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (ЕГРП).

В 2016 году завершены мероприятия программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в части заключения договоров мены с собственниками жилых помещений и договоров социального найма с нанимателями. Заключено 60 договоров мены, 138 договоров социального найма.

Основные задачи на 2017 год:

- сформировать и разместить на официальном сайте Администрации список граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, в связи с вступлением в силу Закона Московской области от 31.10.2016 № 130/2016-ОЗ «О внесении изменения в [Закон Московской области «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма](http://www.glavbukh.ru/npd/edoc/99_5811630_)»;

- разработать и утвердить новую муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад», в соответствии с постановлением Правительства от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы;

- реализация муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения Сергиев Посад, муниципальной программы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Сергиев Посад» на 2017-2021 годы;

- подготовить квартирографию аварийных домов, планируемых к расселению в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы», муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад».

 **Вопросы расселения авариного жилья и развития территорий**

В 2016 году Администрация завершала реализацию областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы».

Показатели Программы 2013-2015

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Число жителей | Количество расселенных жилых помещений | Количество расселенных домов | Общая расселённая площадь |
| 2013-2015 | 765 | 330 | 26 | 12371 |

В Программу вошли дома, признанные аварийными до 01.01.2012 года. Переселение происходило по трем, установленным Программой вариантам: 1. Приобретение квартир; 2. Строительство домов; 3. Получение возмещения за выкупаемое жилое помещение с последующим заключением ДДУ в строящемся доме.

В 2016 году городское поселение Сергиев Посад вошло в новую адресную программу Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы». В 2016 году по Программе на 2016-2019 годы расселение в городском поселении Сергиев Посад не планировалось. В этот период велись подготовительные мероприятия для обеспечения расселения в 2017 году.

Показатели Программы 2016-2019

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Число жителей | Количество расселяемых жилых помещений | Количество расселяемых домов | Общая расселяемая площадь |
| 2016-2019 | 738 | 306 | 30 | 12861 |

В настоящее время для реализации этапа 2017 года и 2018-2019 годов Программы планируется к реализации два проекта:

1. Строительство МКД экономического класса на земельном участке, расположенном по адресу: г. Сергиев Посад, Ярославское шоссе, в районе д. 8 и д. 12а. Реализация данного проекта позволит расселить 3175 кв.м в 2017-2018 году. Инвестор – ООО «Облинвестстрой», подрядчик - Загорский ДСК.

2. Строительство нового дома на 78 квартир по адресу: ул. Булавина, уч.9. Заказчиком выступает МБУ «Архитектура и градостроительство». Срок строительства 2017-2018 годы и расселению подлежит 2 825,81 кв.м жилья. Сейчас проект дома проходит государственную экспертизу.

6680 кв. м жилья в настоящее время находятся в стадии реализации.

Оставшиеся дома, признанные аварийными до 01.01.2015 года, дополнительно расселяются по 2 инвестиционным проектам ДРЗТ Скобяной поселок и Клементьевский поселок.

В 2016 году проведена завершающая работа по подготовке материалов, необходимых для проведения аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории Скобяной поселок. В настоящее время размещен аукцион на право заключения данного договора о развитии застроенной территории. Дата подведения итогов аукциона 16.06.2017 года.

Показатели ДРЗТ «Скобяной поселок»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Срок реализации | Число жителей | Количество расселяемых жилых помещений | Количество расселяемых домов | Общая расселяемая площадь | Строительство социальных объектов | Начальная цена  |
| 6 лет | 224 | 94 | 9 | 3727 | Пристройка к школе на 200 местДетсад на 150 местКабинет врача на 150 кв.м.Демонтаж домов | 26 млн.руб. |

Параллельно велась работа по подготовке материалов для проведения аукционной документации на право заключения договора о развитии застроенной территории мкр. Клементьевский.

Показатели ДРЗТ «Клементьевский поселок»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Срок реализации | Количество расселяемых жилых помещений | Количество расселяемых домов | Общая расселяемая площадь | Строительство социальных объектов | Начальная цена  |
| Не определен | 174 | 10 аварийных,3 ветхих | 7271,2 | Пристройка к школе на 500 местДемонтаж домов | Не определена |

Рассмотрение данного инвестиционного проекта на Градостроительном Совете Московской области планируется в Ш квартале 2017 года.

Продолжается работа по признанию аварийными домов с высокой степенью износа. После 01.01.2015 года признаны аварийными 13 домов. В 2017 году запланированы средства для обследования еще 54 домов. В 2018 году будет завершено обследование оставшихся 58 домов. Расселение этих домов планируется по адресным Программам Московской области, а также по инвестиционным соглашениям с Застройщиками.

**Капитальный ремонт жилого фонда**

С 2014 года в городском поселении Сергиев Посад работает региональная программа Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы», финансируемая за счет оплаты взносов на капитальный ремонт собственниками жилых и нежилых помещений. В 2016 году в краткосрочный план реализации региональной программы были включены и исполнены мероприятия по капитальному ремонту 31 многоквартирного жилого дома на общую сумму 107 млн. рублей.

В том числе:

1. Ремонт 16-ти кровель МКД;
2. Ремонт 4 –х фасадов МКД;
3. Замена внутренних инженерных сетей в 4-х МКД;
4. Замена 32 лифтов

Сравнение объема финансирования программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах с 2015 по 2016 годы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2015 год | 2016 год | Процент прироста |
| Объем выделенных средств, млн. рублей | 76 | 107 | 40 |
| Количество отремонтированных домов, шт | 28 | 31 (в том числе, комплексный ремонт) | 11 |

Сравнение выполненных объемов работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | 2015 год | 2016 год |
| Ремонт кровель | 19 | 16 |
| Ремонт фасадов | 0 | 4 |
| Замена внутренних инженерных сетей | 0 | 4 |
| Замена лифтов (шт.) | 32 | 32 |

Так же за счет средств бюджета городского поселения Сергиев Посад в 2016 году по программе "Капитальный ремонт и ремонт муниципального жилищного фонда, поддержка жилищного фонда с высоким уровнем износа на территории городского поселения Сергиев Посад на 2015-2019 годы" выполнено ремонтных работ на сумму 23,7 млн. рублей.

В том числе:

1. В части восстановления и поддержки работоспособного состояния строительных конструкций и инженерных коммуникаций с высоким уровнем износа в многоквартирных жилых домах, признанных ветхими и аварийными отремонтировано 19 кровель, восстановлены ввода системы отопления по 32 адресам, восстановлены ввода системы электроснабжения по 10- ти адресам, отремонтирована входная группа по 1- му адресу, проведен частичный ремонт фасадов по 3- м адресам, отремонтирована отмостка по 1- му адресу.
2. Проведен ремонт 11 – ти помещений маневренного фонда и муниципальных жилых помещений, в том числе 6- ти ветеранам ВОВ.
3. Проведено восстановление несущей способности строительных конструкций (усиление фундаментов) по 1- му адресу.
4. Завершен капитальный ремонт многоквартирного жилого дома, пострадавшего после пожара.
5. Проведены мероприятия по определению технического состояния (экспертиза) строительных конструкций и инженерных сетей муниципального жилого фонда по 2-м адресам.

Сравнение объема финансирования программы "Капитальный ремонт и ремонт муниципального жилищного фонда, поддержка жилищного фонда с высоким уровнем износа на территории городского поселения Сергиев Посад на 2015-2019 годы":

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2015 год | 2016 год | Процент прироста |
| Объем выделенных средств, млн. рублей | 19,3 | 23,7 | 23 |
| Количество проведенных мероприятий капитального ремонта, шт | 67 | 78 | 16 |

Сравнение выполненных объемов работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | 2015 год | 2016 год |
| Восстановление и поддержка работоспособного состояния строительных конструкций (ремонт кровель), шт | 9 | 19 |
| Ремонт вводов инженерных коммуникаций, шт | 43 | 48 |
| Ремонт муниципальных помещений, шт | 15 | 11 |

Задачи на 2017 год:

1. Сокращение сроков начала и проведения мероприятий капитального ремонта;
2. Повышение качества проводимых работ;
3. Повышение качества претензионной работы;
4. Привлечение на выполнение работ капитального ремонта местных строительных компаний.
5. Контроль за качеством проводимых работ со стороны представителей Администрации г.п. Сергиев Посад, управляющих компаний и председателей советов домов.

План на 2017 год:

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории г.п. Сергиев на Посад 2017 год, утвержденный Постановлением Правительства Московской области № 157/8 от 14.03.2017 включает капитальный ремонт **35 МКД на сумму 213 млн. руб.** в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Кол-во |
| Ремонт кровель | 13 |
| Ремонт фасадов | 6 |
| Ремонт ВИС | 12 |
| Ремонт фундаментов | 2 |
| Ремонт отмостки | 1 |
| Замена лифтов (шт.) | 46  |

**Формирование благоприятной городской среды, благоустройство**

В 2016 году проведена большая работа в плане благоустройства территорий городского поселения Сергиев Посад:

- по программе Комплексного благоустройства отремонтировано **16 дворовых территорий** с шестью обязательными элементами на каждой (детская площадка, информационный стенд, наружное освещение, парковка, контейнерная площадка, озеленение);

- проведено асфальтирование **10 дворов** в рамках программы софинансирования с ГУДХ МО;

- отремонтированы и построены новые **парковки**( 13 новых и 8 существующих);

- проведено ямочного ремонта внутридворовых территорий и проездов, общей площадью **5 200 кв.м;**

- построено **823 кв.м бетонных дорожек** на внутридворовых территориях;

- отремонтированы и построены **12 контейнерных** площадок;

- проведен ремонт **97 детских игровых** площадок;

- **две спортивные площадки** (мкр.Углич и мкр.Ферма) оборудованы резиновым покрытием;

- модернизировано освещение на бул.Кузнецова;

- проведены работы по строительству уличного освещения по **36 адресам**;

- произведена посадка **700 саженцев деревьев** и кустарников на территории поселения;

- произведены работы по планировке и отсыпке щебнем участков грунтовых дорог общего пользования (использовано 148 м3 щебня);

- произведены работы по прочему благоустройству дворовых территорий (использовано песок 240 куб.м, торф 384 куб.м, грунт 90 куб.м)

- окрашено и отремонтировано **6 415 п.м стального ограждения** по проспекту Красной Армии и ул. Ильинская;

- закуплено и установлено **35 новых урн**;

- реконструировано **4 фонтана** в городе;

- разбито **2 702,1 кв.м цветников**;

- ежедневно проводились работы по содержанию газонов, площадью **526 916 кв.м**

- вырублено **485 сухих**, аварийных и больных деревьев, подстрижено **16149,2 п.м** кустарников, кронировано**633 дерева**.

**Комплексное благоустройство дворовых территорий**

**Озеленение** (работы, в том числе разбивка цветников, устройство газонов, обрезка кустарников, кронирование деревьев, удаление аварийных и больных деревьев и посадка саженцев)

**Газоны**

**Разбито цветников**

**Деревья (в том числе удаление, кронирование и посадка)**

**Отремонтировано дорог, тротуаров и внутриквартальных территорий**

Подводя итоги работы в зимний период 2016-2017, выявлен ряд недостатков в работе коммунально-дорожных служб. Основные и наиболее частые из них:

- не организованна работа со своевременной поставкой ПСС;

- несвоевременное начало работ по уборке территорий;

- неоднократное нарушение графика выполнения работ по уборке в выходные дни.

Также сильно затруднялась работа уборочной техники из-за припаркованного автотранспорта. В предстоящем зимнем периоде для решения данной проблемы будут проведены следующие мероприятия:

- увеличение числа парковок;

- заключение договоров на закрепление территории для уборки за управляющими компаниями;

- установка дополнительных дорожных знаков;

- улучшение работы службы эвакуации;

- привлечение полиции.

Задачина 2017 год:

- выполнение планов благоустройства на 2017 год;

- организация контроля качества уборки, содержания территорий и благоустроительных работ;

- обеспечение эксплуатации существующих и вновь установленных объектов благоустройства;

- закупка новой уборочной техники;

- работа по заключению договоров на вывоз бытового мусора с частного сектора;

- заключение договоров на закрепление территории для благоустройства;

- реконструкция фонтана у Памятника воинам-землякам на ул. Глинки.

**Потребительский рынок**

В сфере потребительского рынка городского поселения Сергиев Посад осуществляют деятельность 294 юридических лица и свыше 600 индивидуальных предпринимателей. Потребительская сеть города включает 1350 объектов. Стационарных торговых предприятий 880 (в т.ч. 26 торговых центров, 5 рынков), 132 предприятия общественного питания (18 ресторанов, 83 кафе, 23 бара, 8 буфетов, 8 столовых), 267 предприятий бытового обслуживания.

В 2016 году оборот розничной торговли составил 13 229 925 тыс. руб., для сравнения оборот розничной торговли в 2014 году составил 17 298 900 тыс. руб., в 2015 году – 19 979 200 тыс.руб. Основные причины такой динамики – снижение реальных доходов населения и повышения цен. В общем обороте розничной торговли доля крупных и средних предприятий составляла 58%.

В 2016 году в городе за счет нового строительства введено в эксплуатацию 2 158 кв.м. торговых площадей. С введением этих объектов обеспеченность населения торговыми площадями в городском поселении Сергиев Посад составила 1208,6 кв. м. на 1000 чел. (норматив обеспеченности по Московской области 578,3 кв.м. на 1000 чел.), объектами общественного питания - 52 посадочных мест на 1000 чел. (норматив обеспеченности по Московской области 40 посадочных мест на 1000 чел.).

В сфере бытовых услуг в 2016 году открылось 4 новых объекта: 1 парикмахерская, 2 автосервиса и 1 автомойка.

Заключено 20 соглашений о закреплении территории с организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в сфере потребительского рынка.

Осуществляется постоянный контроль за наличием договоров на вывоз ТБО и содержание прилегающих территорий.

Еженедельно осуществляется обследование объектов торговли и бытового обслуживания по вопросам содержания фасадов, прилегающих территорий и благоустройства.

В 2016 году проводилась постоянная работа по упорядочению нестационарной торговой сети. По итогам 2016 года от заключенных договоров на право размещения нестационарных торговых объектов в бюджет городского поселения поступило 2 083 416 руб.

За 2016 год года на территории городского поселения Сергиев Посад проведено 84 ярмарки, для сравнения в 2014 году проведено 46 ярмарок, в 2015 году - 52.

Значительное внимание в отчетный период уделялось улучшению работы по содержанию кладбищ и организации захоронений. На территории городского поселения Сергиев Посад расположено 8 кладбищ, 1 из которых открыто для свободных захоронений, на остальных кладбищах возможны подзахоронения в родственные могилы. Общая площадь земельных участков под кладбищами составляет 86,4 га. Разработаны дорожные карты по оформлению кладбищ, на постоянной основе ведутся работы по устранению несоответствий требованиям, предъявляемым к объектам похоронного назначения городского поселения Сергиев Посад. На сегодняшний день земельные участки под кладбищами в д. Глинково и д. Захарьино проходят согласование в МВК Министерства имущественных отношений МО, кладбища в с. Хомяково и с. Деулино – в течение месяца будет зарегистрировано право собственности как на объекты капитального строительства, оформление кладбища в мкр-не Семхоз временно приостановлено по инициативе Кадастровой палаты.

На территории городского поселения Сергиев Посад оказывают поддержку социально незащищенным слоям населения 8 предприятий бытового обслуживания (скидки от 10 до 30 % на обслуживание пенсионеров, ветеранов ВОВ, инвалидов), 3 предприятия общественного питания (благотворительные и льготные обеды для пенсионеров, ветеранов ВОВ, инвалидов) федеральные и областные торговые сети (скидки для социально незащищенных групп населения от 2 до 10%).

Рассмотрено 553 обращения по вопросам потребительского рынка, 1500 по вопросам погребения, оказано 850 консультаций по вопросам торговли и защиты прав потребителей.

Основные задачи на 2017 год:

1. Приведение в соответствие Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Сергиев Посад.

Пути решения:

1) внесение изменений в муниципальный нормативный правовой акт «Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Сергиев Посад на 2014-2018 гг.», в соответствии с протоколом заседания межведомственной комиссии Министерства потребительского рынка и услуг Московской области (срок - 2 квартал 2017 года);

 2) модернизация нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках федеральной и частной формы собственности.

2. Ликвидация несанкционированной торговли и незаконно установленных нестационарных торговых объектов на территории городского поселения Сергиев Посад.

Пути решения: организация и проведения регулярных совместных рейдов с представителями УМВД России по Сергиево-Посадскому району.

4. Приведение в надлежащее состояние объектов потребительского рынка городского поселения Сергиев Посад:

Пути решения:

1) Заключение соглашений о закреплении территории с организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в сфере потребительского рынка (план на 2017 года – 600 соглашений).

2) постоянный контроль за наличием договоров на вывоз ТБО, уборку и содержание прилегающих территорий;

3) регулярное обследование объектов потребительского рынка по вопросам содержания фасадов, прилегающих территорий и благоустройства.

3. Проведение комплекса мероприятий по обустройству и приведению в порядок муниципальных объектов похоронного назначения.

Пути решения:

1) исполнение дорожных карт по оформлению объектов похоронного назначения, расположенных на территории городского поселения Сергиев Посад в муниципальную собственность (срок – декабрь 2017 года).

2) контроль за исполнением муниципального контракта на выполнение работ по содержанию кладбищ, расположенных на территории городского поселения Сергиев Посад.

5. Содействие в организации ярмарочной деятельности организаторам ярмарок, направленных на реализацию сезонной плодоовощной продукции, саженцев и т.д.

**Социально-культурная политика**

**Структура учреждений культуры и спорта**

**Культурно-досуговые учреждения и филиалы:**

-«Дворец культуры им. Ю.А. Гагарина»

(Филиалы:«Загорские дали», «Центр народно-художественного творчества и традиций «Наследие», Детский дом творчества «Родник», «Тураково»);

-КПЦ «Дубрава» им. протоиерея А. Меня.

 В учреждениях культуры функционируют 79 кружков и клубных формирований на безвозмездной основе и 77 платных.

**В КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ ЗАНИМАЕТСЯ 20899 человек.**

**Библиотечные учреждения:**

 -«Центральная городская библиотека им. А.С. Горловского»

 (филиал пос. Смена, филиал пос.Лесхоз, филиал пос. Мишутино)

Проведено культурно-просветительских и досуговых мероприятий – 623, посетило 34089 человек.

**Театр:**

 **-**«Сергиево-посадский драматический театр-студия «Театральный ковчег», проведено 239 спектаклей, из них 64 для детей, которые посетили 28000человек.

**Спортивные учреждения:**

 **-**СОЦ «Луч». Проведено 157спортивных и физкультурно-оздоровительных мероприятия, в которых приняли участие 13719 человек.

**В секциях занимается 10643 человека.**

**Городские парки:**

-МАУ «Городские парки»Проведено 70 мероприятий, посетило 59917 чел.

 Выполнен Указ президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» по доведению соотношения средней заработной платы работников учреждения к средней заработной платы по Московской области до плановых показателей, утвержденных «дорожной картой».

В связи с оптимизаций некоторых учреждений культуры, а так же с сокращением бюджетного финансирования и дефицитом бюджета, объем бюджетного финансирования на содержание организации сферы культуры на **2016** год составил **226 404,3**тыс.рублей. В **2015** году бюджет составлял **264 922.1**тыс.рублей. **Ввиду сокращения бюджета городского поселения в сфере культуры и спорта,количество и качество предоставляемых услуг населению городского поселения не ухудшилось.Муниципальная ведомственная программа «Развитие сферы культуры, спорта и молодежного досуга в городском поселении Сергиев Посад на 2015-2019 годы» успешно выполнена.**

**Наиболее значимые мероприятия городского поселения Сергиев Посад:**

1. С 17 по 25 июня 2016годав городе Сергиев Посад прошел III Международный театральный фестиваль «У Троицы». В фестивале «У Троицы» приняли участие именитые театры из Москвы и Московской области, Липецка, Тулы и Новосибирска, Волгограда и Израиля. Три года фестиваль дает жителям и гостям нашего города уникальную возможность, не выезжая за его пределы, оценить постановки ведущих театральных коллективов России и зарубежья

**Важным показателем деятельности культурно-досуговых учреждений городского поселения Сергиев Посад явилось участие муниципального учреждения культуры «Сергиево-Посадский драматический театр-студия «Театральный ковчег» в четырех театральных фестивалях международного уровня и получение семи дипломов-лауреатов различных степеней.**Участие театрального коллектива в фестивалях и высокая оценка деятельности театра профессиональной критикой свидетельствуют о высоком культурном статусе города Сергиев Посад на областном, российском и международном уровнях. В 2016 году было организовано и проведено более 1500 культурно-массовых мероприятий (показ спектаклей, концертов, фильмов, проведение фестивалей и др. для населения г. Сергиев Посад, в том числе для детского населения, для социально незащищенных слоев населения г. Сергиев Посад).

1. Проведено **80** общегородских традиционных мероприятий, посвященных различным историческим событиям, профессиональным праздникам, дням воинской славы и памятным датам России. В число традиционных общегородских мероприятий входят: **зажжение Главной городской елки с проведением конкурса детской игрушки-самоделки, празднование Нового года и Рождества, День защитников Отечества, Международный женский день, Широкая Масленица, День Победы советского народа в Великой Отечественной войне, День защиты детей, День России, День памяти и скорби, День молодежи, День семьи, любви и верности, День физкультурника, День знаний, День героев Отечества.**
2. Для развития инфраструктуры физической культуры и спорта в городском поселении были проведены ремонтные работы МУ СОЦ «Луч»:

- благоустройство футбольного поля;

- устройство беговых дорожек;

- работы по устройству трибун и пандусов;

- устройство наружного освещения стадиона;

- капитальный ремонт многофункциональной хоккейной площадки.

1. Для создания условий интеллектуального, социального, культурного, духовного, нравственного и физического развития молодежи города Сергиев Посад, развития у детей и молодежи чувства гражданственности, патриотизма как важнейших нравственных и социальных ценностей, верности конституционному долгу, ответственности и дисциплинированности, для привлечения подростков и молодежи к организованным формам досуга и занятиям физической культурой и спортом в 2016 году было проведено **500 мероприятий для детей и молодежи, в которых приняли участие более 14 000 человек.**

**Задачи и планы**

 - решение вопроса об окончании строительства или демонтаже крытой спортивной площадки МУ СОЦ «Луч»;

 -установка в МУ СОЦ «Луч» тактильных полос и тактильных плиток в рамках реализации программы «Доступная среда» и создания условий для занятия спортом жителям с ограниченными возможностями;

 - реализация программы «Доступная среда» в учреждениях культуры и спорта городского поселения;

 - оформление, постановка на баланс городского поселения **15 детских спортивных площадок не стоящих на учёте, а так же передача в оперативное управление МУ СОЦ «Луч».**

 -организация дворовой тренерской работы силами СОЦ «Луч» на **12 спортивных площадках стоящих на балансе городского поселения и находящиеся в оперативном управлении МУ СОЦ «Луч».**

**Правовое и кадровое обеспечение деятельности Администрации**

В рамках правового обеспечения

В целях обеспечения законности всех принимаемых постановлений и распоряжений Администрации, а также организации деятельности органов местного самоуправления городского поселения Сергиев Посад по предупреждению включения в проекты нормативных правовых актов положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, выявлению и устранению таких положений, руководствуясь Федеральным законом от 25.12.2008
№ 273-ФЗ «О противодействии коррупции» в обязательном порядке осуществляются их правовая и антикоррупционная экспертиза:

|  |  |
| --- | --- |
| 2015 год | 2016 год |
| 58 проектов постановлений | 112 проектов постановлений |
| 4 проекта решения Совета депутатов | 9 проектов решения Совета депутатов |
| всего: 62 | всего: 121 |

Кроме того, подготовлены юридические заключения

|  |  |
| --- | --- |
| 2015 год | 2016 год |
| 47 проектов решений Совета депутатов | 107 проектов решений Совета депутатов |

Проекты всех правовых актов в период проведения антикоррупционной экспертизы проходят дополнительную проверку в Сергиево-Посадской городской прокуратуре (по данным вопросам Администрация взаимодействует с прокуратурой с июня 2015 года)

За отчетный период (2015-2016 гг.) проведена правовая экспертиза проектов постановлений и распоряжений Администрации:

|  |  |
| --- | --- |
| 2015 год | 2016 год |
| 746 постановлений  | 548 постановлений |
| 354 распоряжения | 183 распоряжения |
| всего: 1100 | всего: 731 |

В соответствии с Законом Московской области от 05.12.2008 № 193/2008-ОЗ «О Регистре муниципальных нормативных правовых актов» действующие нормативные правовые акты городского поселения Сергиев Посад предоставляются в Главное управление территориальной политике Московской области ежемесячно.

|  |  |
| --- | --- |
| 2015 год | 2016 год |
| 215 нормативных правовых актов с актуальными версиями (в электронном виде) | 73 нормативных правовых акта с актуальными версиями (в электронном виде) |

За отчетный период арбитражных дел, принятых к производству, рассмотрено:

:

|  |  |
| --- | --- |
| 2015 год | 2016 год |
| 38 исков с требованиями к Администрации | 16 исков с требованиями к Администрации |
| 4 иска Администрации | 12 исков Администрации |
| всего: 42 | всего: 28 |

гражданских и административных дел рассмотрено:

|  |  |
| --- | --- |
| 2015 год | 2016 год |
| 183 иска с требованиями к Администрации | 170 исков с требованиями к Администрации |
| 31 иск Администрации(о признании имущества выморочным (6); о признании права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты (13); о выселении (2); жалобы по делам об административных правонарушениях (5); о понуждении к заключению соглашения о возмещении за жил.помещение (5)) | 36 исков Администрации(о признании имущества выморочным (4); о признании права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты (12); о выселении (2); жалобы по делам об административных правонарушениях (4); признание утратившим право пользования (4); о прекращении дела о взыскании исполнительского сбора (3); об обжаловании действий судебных приставов-исполнителей (4); об обязании заключить договор (1); по делу о запрете строительства магазина «Дикси» на ул. Валовой)(1); о разъяснении решения суда о выдаче разрешения на строительство (1) |
| всего: 214 | всего: 206 |

По результатам отдела за 2016 год в доход бюджета городского поселения Сергиев Посад поступило около 2 163 063,93 рублей, предотвращено взыскание около 37 829 166 миллионов рублей.

В рамках кадрового обеспечения

Проведена организация работы по проведению аттестации муниципальных служащих и сдаче квалификационного экзамена:

- прошли аттестацию 16 муниципальных служащих;

- 8 муниципальных служащих сдали квалификационный экзамен на присвоение первого классного чина.

В Управление государственной и муниципальной службы Администрации Губернатора Московской области направлены:

- сведения о составе муниципальных служащих Московской области для включения в Реестр;

а также подготовлены отчеты по предоставлению сведений:

- о результатах мониторинга деятельности комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов за 2016 год;

- о количестве пенсионеров, получающих пенсию за выслугу лет из местного бюджета;

- о ходе реализации мер по противодействию коррупции в органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления за 2016 год;

- о численности работников органов местного самоуправления, муниципальных органов.

Основными задачами направленными на совершенствование деятельности правового и кадрового обеспечения Администрации является:

- разработка методики проведения юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов городского поселения Сергиев Посад;

- совершенствование правового и кадрового обеспечения работы Администрации городского поселения, разработка новых и/или приведение в соответствие с действующим законодательством ранее принятых правовых актов городского поселения Сергиев Посад;

- совершенствование работы по выявлению и предупреждению нарушений норм действующего законодательства структурными подразделениями;

- формирование полной и актуальной базы нормативных правовых актов в электронном виде.

**Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения**

**городского поселения Сергиев Посад**

Сектор ГО и ЧС в соответствии с возложенными на него задачами обеспечивает реализацию единой государственной политики в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций в городском поселении Сергиев Посад.

В 2016 году сотрудниками сектора ГО и ЧС был осуществлен контроль порядка проведения 64 пикетов и митингов, 15 культурно-массовых мероприятий.

В течение 2016 года сектором ГО и ЧС проведено 13 заседаний КЧС и ПБ.

В 2016 годусектором ГО и ЧС проводилась работа по реализации муниципальной программы «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения городского поселения Сергиев Посад на 2015 - 2019 годы», которая утверждена постановлением Главы городского поселения от 28.01.2015 № 08-п.Все мероприятия программы в 2016 году выполнены в полном объеме.

В рамках реализации муниципальной программы сектором ГО и ЧС выполнена работа по восстановлению системы оповещения населения о ЧС в границах городского поселения (монтаж комплекса технических средств оповещения КТСО РТС УРТУ «СУРОН-200 ИДИС») на зданиях по адресам: Новоуглическое шоссе, дом 38, Хотьковский проезд, дом 15, Московское шоссе, дом 30 А, ул. Громова, дом 10, ул. Симоненкова, дом 17 А, Ярославское шоссе, дом 1.

Установлена система оповещения населения и звуковой трансляции, а также смонтированы9 видеокамер на мемориальном комплексе «Героям Советского Союза» и на бульваре Кузнецова, с интеграцией в систему технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион».

Выполнены работы по расширению системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион», а именно, введены в строй 126 видеокамер по муниципальным контрактам, 106 видеокамер по областному государственному контракту, обеспечивается трансляция и запись с длительностью хранения от 30 суток видеоизображения на муниципальных серверах, что оказывает определенную помощь органам МВД в обеспечении общественного порядка и раскрытии преступлений. В местах установки камер в 2016 году на 17% снизилось количество угонов автотранспорта.

В течение года с дворов города проводилась эвакуация брошенного автотранспорта. За 2016 год было вывезено 8 брошенных автомобилей.

В целях недопущения пожаров проведена весенняя и осенняя противопожарная опашка населенных пунктов примыкающих к лесным массивам: д. Барканово, д. Бубяково, д. Благовещенье, д. Васильково, д. Воронцово, д. Высоково, д. Гольково, д. Захарьино, д. Зубачево, д. Ивашково, д. Крапивино, д. Маньково, д. Наугольное,д. Топорково, д. Чарково, д. Фролово,д. Напольское, с. Хомяково, с. Мишутино, Западная окраина Гражданского поселка, ПМК Восточная сторона. Опашка производится ежегодно, что исключает переброс огня при пале травы на территорию населенных пунктов.

Выполнены работы по очистке и обустройству пожарных водоемов в деревнях: Воронцово, Маньково, Гольково, Деулино. С учетом работ, запланированных на 2017 год по очистке и обустройству пожарных водоемов городском поселении, будут обустроены пожарные водоемы во всех деревнях городского поселения Сергиев Посад. В последующие годы необходимо поддерживать пожарные водоемы в порядке (производить очистку от растительности, поддерживать исправное техническое состояние площадок для пожарной техники и узлов водозабора).

Осуществлены мероприятия по обеспечению безопасности населения на водных объектах в границах рекреационных зон на озере Лесное и Загорское море. В 2016 году гибели людей в границах рекреационных зон допущено не было.

В 2016 году по категории руководящий состав объектов и специалистов в области гражданской обороны в учебном отделении ГОЧС № 1 УМЦ ГКУ Московской области «Специальный центр «Звенигород» прошли обучение 96 человек и 15 человек в УМЦ ГКУ МО «Специальный центр «Звенигород», что составляет 100% от запланированного на весь учебный год.

Задачи.

С учетом негативной международной обстановки необходимо провести установку еще восьми комплексов технических средств оповещения до 2018 года для полного покрытия городской территории.

 Усиление работы по подключению систем видеонаблюдения крупных торговых центров (вместимостью более 1 тысячи человек одновременно), а так же застройщиков МКД на этапе строительства с последующим подключением подъездного и внешнего видеонаблюдения к региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион».

При достаточном финансировании необходимо усилить работы по выявлению брошенного автотранспорта с привлечением СМИ, общественников и госструктур для оперативной очистки городской территории от автохлама.

С учетом застройки территории городского поселения необходимо ежегодно проводить корректировку границ опашки для надежного прикрытия от огня.

**Информация об исполнении вопросов, поставленных**

**Советом депутатов городского поселения Сергиев Посад в 2016 году**

1. Решение от 28.01.2016 № 3-36/262-ГС «О рассмотрении протеста Сергиево-Посадской городской прокуратуры от 20.01.2016 №7-25-2016 на решение Совета депутатов городского поселения Сергиев Посад от 26.11.2015 № 3-34/240-ГС».

*Поставить вопрос перед временно исполняющим полномочия Главы администрации городского поселения Сергиев Посад Ю.А. Потякиным о предоставлении в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад, в срок до 15.02.2016 года, предложений о внесении изменений и приведении в соответствии с действующим базовой ставки платы за пользовании жилыми помещениями по договорам социального найма государственного и муниципального жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад" с учетом протеста Сергиево-Посадской городской прокуратуры.*

В Совет депутатов городского поселения направлено письмо от 11.02.2016 №439-АГ с разъяснениями по данному вопросу на 3 листах.

1. Решение от 28.01.2016 № 3-36/261-ГС «О рассмотрении акта ревизии финансово-хозяйственной деятельности муниципального бюджетного учреждения «Архитектура и градостроительство»

*1. Поставить вопрос перед временно исполняющим полномочия Главы Администрации городского поселения Сергиев Посад Ю.А. Потякиным о проведении служебной проверки в целях установления лиц, виновных в незаконном использовании бюджетных средств, выявленного в ходе ревизии, проведенной Контрольно-ревизионной комиссией городского поселения Сергиев Посад.*

*2. Поставить вопрос перед временно исполняющим полномочия Главы Администрации городского поселения Сергиев Посад Ю.А. Потякиным о назначении уполномоченного органа Администрации городского поселения Сергиев Посад для контроля за деятельностью муниципального бюджетного учреждения городского поселения Сергиев Посад "Архитектура и градостроительство".*

Распоряжением временно исполняющего полномочия Главы Администрации городского поселения Сергиев Посад от 17.03.2016 № 31-р была создана комиссия. По итогам работы комиссии в Арбитражный суд Московской области направлено исковое заявление о возмещении убытков в виде выплаченных месячных премий за 2014 год и за совмещение должностей. В УМВД России по Сергиево-Посадскому району для квалификации действий бывшего директора МБУ «Архитектура и градостроительство» Леонтьевой М.П., также было направлено обращение. В соответствии с распоряжением временно исполняющего полномочия Главы Администрации от 01.03.2016 № 22-р «О распределении обязанностей между должностными лицами Администрации городского поселения Сергиев Посад» полномочия по контролю за деятельностью муниципального бюджетного учреждения «Архитектура и градостроительство» возложены на Первого заместителя Главы Администрации.

1. Решение от 18.02.2016 № 3-37/266-ГС «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к приему в собственность городского поселения Сергиев Посад из федеральной собственности».

*Утвердить перечень имущества, предлагаемого к приему в собственность городского поселения Сергиев Посад из федеральной собственности.*

Ведется работа по передаче имущества (18 квартир). Не представлены документы от ФГБУ «Сергиево-Посадский дом слепоглухих» для направления в ТУ Росимущества Московской области.

1. Решение от 18.02.2016 № 3-37/267- ГС «Об утверждении перечня имущества, находящегося в федеральной собственности для передачи в муниципальную собственность городского поселения Сергиев Посад»

*1. Утвердить следующее предлагаемое к передаче из собственности Московской области, в муниципальную собственность городского поселения Сергиев Посад: - газопровод низкого давления, назначение: газоснабжение, протяжностью 774 м, инв. № 263:076-21548, лит. 11Л, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, городское поселение Сергиев Посад, пос.Загорские Дали, условный номер: 50-50-05/089/2013-406.*

*2. Администрации городского поселения Сергиев Посад направить федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему полномочия собственника имущества, предложение о передаче указанного в п.1 имущества.*

Решение исполнено. Подписаны акты приема-передачи. Находятся на утверждении в ТУ Росимущества.

1. Решение от 24.03.2016 № 3-38/272-ГС «О передаче имущества, находящегося в собственности городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области в безвозмездное пользование муниципальному учреждению культуры Сергиево-Посадского муниципального района Московской области Образовательно-досуговому центру «Октябрь».

*Передать следующее имущество, находящееся в собственности городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области в безвозмездное пользование муниципальному учреждению культуры Сергиево-Посадского муниципального района Московской области Образовательно-досуговому центру "Октябрь" сроком (три) года: Информационный уличный стенд, расположенный по адресу: г. Сергиев Посад, Новоуглическое шоссе (остановка "Бульвар Кузнецова" в сторону Москвы), балансовый стоимостью 107 306, 60 рублей.*

 Заключен договор предоставления недвижимого имущества, находящегося в собственности городского поселения Сергиев Посад, в безвозмездное пользование от 23.05.2016. Передан в безвозмездное пользование на 3 года информационный уличный стенд, расположенный по адресу: г. Сергиев Посад, Новоугличское ш. (остановка «Бульвар Кузнецова»).

1. Решение от 21.04.2016 № 3-39/277-ГС «О принятии муниципального нормативного правового акта «Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области».
2. *Поставить вопрос перед временно исполняющим полномочия Главы Администрации городского поселения Сергиев Посад Потякиным Ю.А. о размещении МНПА "Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области" на официальном сайте Администрации городского поселения Сергиев Посад в сети Интернет в срок, не превышающий пяти дней со дня его принятии.*
3. *Поставить вопрос перед временно исполняющим полномочия Главы Администрации городского поселения Сергиев посад Потякиным Ю.А. о размещении МНПА "Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области" в федеральный государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня его принятия.*
4. *Поставить вопрос перед временно исполняющим полномочия Главы Администрации городского поселения Сергиев Посад Потякиным Ю.А. о признании утратившим силу постановления Главы городского поселения Сергиев Посад от 19.08.2013 № 545-п "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования".*

 Данный нормативный правовой акт размещен в сети Интернет и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня его принятия.

 Постановление Главы городского поселения Сергиев Посад от 19.08.2013 №545-п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования» признано утратившим силу.

1. Решение от 23.06.2016 №3-41/289-ГС «О передаче недвижимого имущества, находящегося в собственности городского поселения Сергиев Посад, в безвозмездное пользование МКУ «Центр поддержки малого и среднего предпринимательства Сергиево-Посадского муниципального района».

*Передать в безвозмездное пользование МКУ "Центр поддержки малого и среднего предпринимательства Сергиево-Посадского муниципального района" сроком на 5 (пять) лет следующее имущество, находящееся в собственности городского поселения Сергиев Посад: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, г. Сергиев Посад, ул. вознесенская, д. 55, 5 этаж, пом. 2, ком. 9-14, 31-34, пои. 45, ком. 1-8, пом. 46, ком. 15-29, 35-42, общей площадью 842,2 кв.м.*

 Заключен договор предоставления недвижимого имущества, находящегося в собственности городского поселения Сергиев Посад, в безвозмездное пользование № 2 от 05.07.2016. Переданы в безвозмездное пользование на 5 лет нежилые помещения, расположенное по адресу: г. Сергиев Посад, ул. Вознесенская, д. 55, 5 этаж, общей площадью 842,2.

1. Решение от 23.06.2016 № 3-41/291-ГС «О рассмотрении акта ревизии финансово-хозяйственной деятельности муниципального учреждения «Администрации городского поселения Сергиев Посад» за 2014-2015 годы».

*Поставить вопрос перед ВРИП Главы Администрации городского поселения Сергиев Посад Потякиным Ю.А. о проведении служебного расследования по выявленным фактам и наказании виновных лиц.*

Проведено служебное расследование по выявленным фактам, виновные лица наказаны.

1. Решение от 29.09.2016 № 3-42/298-ГС «Об утверждении перечня недвижимого имущества, передаваемого из собственности Сергиево-Посадского муниципального района Московской области в собственность городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области».

*Утвердить перечень недвижимого имущества, передаваемого из собственности Сергиево-Посадского муниципального района Московской области в собственность городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московскойобласти.*

 Заключен договор безвозмездной передачи имущества из собственности муниципального образования «Сергиево-Посадский муниципальный район Московской области» в собственность муниципального образования «Городское поселение Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района московской области» от 30.12.2016.

 Оформлены в собственность городского поселения Сергиев Посад нежилые здания ДК Мишутино и ДК Тураково.

1. Решение от 29.09.2016 № 3-42/299-ГС «О передаче имущества в безвозмездное пользование МУП «Блеск».

*Передать в безвозмездное пользование МУП "Блеск" недвижимое имущество, расположенное по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад-7, ул. Весенняя, д. 1а, сроком на 3 года.*

 Заключен договор предоставления недвижимого имущества, находящегося в собственности городского поселения Сергиев Посад, в безвозмездное пользование № 4 от 01.10.2016. Передано в безвозмездное пользование сроком на 3 (три) года здание бани по адресу: г. Сергиев Посад, ул. Весенняя, д. 1а.

1. Решение от 29.09.2016 № 3-42/297-ГС «О создании муниципального унитарного предприятия городского поселения Сергиев Посад «Тепловые сети Сергиев Посад».

*1.Создать муниципальное унитарное предприятие городского поселения Сергиев Посад "Тепловые сети СП".*

*2.Определить, что целью создания МУП "Тепловые сети СП" является обеспечение населения, промышленных предприятий и организаций тепловой энергией, выполнение работ, производство продукции, оказание услуг, выполнение социально-экономических заказов, удовлетворение общественных потребностей в области теплоснабжения и получение прибыли. 3.Установить, что:*

*3.1. Учредителем МУП "Тепловые сети СП" от имени муниципального образования "Городское поселение Сергиев Посад" Сергиево-Посадского муниципального района Московской области выступает Администрация городского поселения Сергиев Посад.*

*3.2. Отраслевой принадлежностью МУП "Тепловые сети СП" является организация теплоснабжения".*

 Постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 29.09.2016 № 389-п утвержден Устав предприятия, назначен директор.

 Проведены мероприятия по государственной регистрации предприятия. ОГРН 1165042053274, ИНН/КПП – 5042142768/504201001.

1. Решение от 09.11.2016 № 3-44/313-ГС «О создании муниципального унитарного предприятия городского поселения Сергиев Посад «Сергиево-Посадские тепловые сети»».

*1.Создать муниципальное унитарное предприятие городское поселение Сергиев Посад "Сергиево-Посадские тепловые сети". Сокращенное наименование - МУП "СПТС". 2.Определить, что целью создание МУП "СПТС" является обеспечение населения, промышленных предприятий и организаций тепловой энергией, выполнение работ, производство продукции, оказание услуг, выполнение социально-экономических заказов, удовлетворение общественных потребностей в области теплоснабжения и получение прибыли.*

*3.Установить, что:*

*3.1.Учредителем МУП "СПТС" от имени муниципального образования "Городское поселение Сергиев Посад" Сергиево-Посадского муниципального района Московской области выступает Администрация городского поселения Сергиев Посад.*

*3.2.Отраслевой принадлежностью МУП "СПТС" является организация теплоснабжения.*

*4.Внести в уставной фонд муниципального унитарного предприятия "Сергиево-Посадские тепловые сети" денежные средства в размере 250 000 000.*

 Постановлением Главы городского поселения Сергиев Посад от 14.11.2016 № 429-п утвержден Устав предприятия, назначен директор.

 Проведены мероприятия по государственной регистрации предприятия. ОГРН 1165042053714, ИНН/КПП 5042143218/504201001.

1. Решение от 29.11.2016 № 3-45/319-ГС «Об утверждении Соглашения о передаче Администрацией городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области администрации Сергиево-Посадского муниципального района Московской области осуществления части полномочий».

*1.Утвердить Соглашение о передаче Администрацией городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области органам администрации Сергиево-Посадского Московской области осуществления части полномочий в новой редакции.*

*2.Направить Соглашение Главе Сергиево-Посадского муниципального района и временно исполняющему полномочия Главы Администрации городского поселения Сергиев Посад для подписания.*

*3.Поставить вопрос перед временно исполняющим полномочия Главы Администрацией городского поселения Сергиев Посад о предоставлении в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад заверенной копии подписанного сторонами Соглашения для официального опубликования.*

 Заверенная копия подписанного сторонами Соглашения предоставлена в Совет депутатов городского поселения Сергиев Посад для официального опубликования.

1. Решение от 29.11.2016 № 3-45/317-ГС «О принятии муниципального нормативного правового акта «Об утверждении базовой ставки платы за пользование жилыми помещениями по договорам социального найма (платы за наем) государственного и муниципального жилищного фонда в городском поселении Сергиев Посад с 1 января 2017 года».

*Поставить вопрос перед Администрацией городского поселения Сергиев Посад о проведении в ближайшее время совещания с приглашением специалистов Фонда капитального ремонта, по вопросу качества проводимых в городском поселении работ по капитальному ремонту.*

 07.12.2016 проведено совещание с приглашением специалистов Фонда капитального ремонта, по вопросу качества проводимых в городском поселении работ по капитальному ремонту.

1. Решение от 19.12.2016 № 3-47/332-ГС «О передаче имущества в хозяйственное ведение МУП «Водоканал».

*Согласовать перечень недвижимого имущества, закрепляемого на праве хозяйственного ведения за МУП "Водоканал"*

Постановление Администрации городского поселения Сергиев Посад от 13.01.2017 № 06-п «О закреплении имущества на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием городского поселения Сергиев Посад «Водоканал» передано 11 объектов в хозяйственное ведение.

1. Решение от 19.12.2016 № 3-47/333-ГС «О передаче недвижимого имущества, находящегося в собственности городского поселения Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района Московской области, в безвозмездное пользование Московскому областному региональному отделению всероссийской общественной организации «Молодая гвардия Единой России».

*Передать недвижимое имущество, расположенное по адресу: Московская область, городское поселение Сергиев Посад, город Сергиев Посад, Новоуглическое ш, д. 94а, 1 этаж, пом. 1 ком. 6, пом. 9 ком 1-2, общей площадью 82,6 кв.м, в безвозмездное пользование Московскому областному региональному отделению всероссийской общественной организации "Молодая гвардия Единой России" сроком на 3 года.*

 Заключен договор предоставления недвижимого имущества, находящегося в собственности городского поселения Сергиев Посад, в безвозмездное пользование № 6 от 26.12.2016. Передано помещение, расположенное по адресу: г. Сергиев Посад, Новоугличское ш., д. 94а, 1 этаж (пом. 1, ком. 6, пом. 9, ком. 1-2), общей площадью 82,6 сроком на 3 (три) года.